



法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：111 年 10 月 4 日

發稿機關：法務部行政執行署

發 言 人：吳副署長義聰

編號：111-21

九九重陽「123 聯拍」創佳績 拍定金額高達 8,839 萬餘元

法務部行政執行署全國 123 聯合拍賣會於秋高氣爽的九九重陽節(10 月 4 日)熱鬧登場，現場民眾競相追價，總拍定金額達新臺幣(下同) 8,839 萬 4,579 元，落實執行公權力，有效挹注國庫收入。

本次拍賣不動產部分，拍定總金額 8,257 萬 3,227 元，其中拍定金額最高者為新北分署拍賣坐落新北市中和區連勝街 3 房 2 廳共 48.8 坪之住宅，該住宅由於鄰近捷運站，且社區附有健身房、游泳池、康樂室、瑜伽教室等完善公共設施，拍賣底價 1,853 萬元，民眾以 2,025 萬 8,008 元價格搶標成功，該分署另以 968 萬元拍定新北市土城區土地；桃園分署拍賣桃園市大園區共 10 筆土地，以 1,250 萬元拍定，另外以 250 萬元拍定位於桃園市八德區約 170 坪大面積建築用地；臺北分署拍賣臺北市文山區土地以 520 萬元賣出，另以 61 萬餘元拍定臺北市信義區忠孝東路 5 段地下室持分；臺中分署拍賣臺中市大里區土地，以 437 萬元拍定；士林分署拍賣士林區社子島 2 筆土地，以 388 萬元拍定；高雄分署拍賣高雄市鼓山區及鹽埕區共 5 筆土地，以 146 萬餘元拍定；屏東分署拍賣屏東縣里港鄉土地及建物，以 239 萬 8,800 元拍定；臺南分署拍賣臺南市仁德區 2 筆土地，以 510 萬餘元拍定；嘉義分署拍賣雲林縣四湖鄉土地，以 105 萬元價格拍定；其他分署亦拍定多筆優質不動產，讓民眾以實惠

價格置產抗通膨。

有關動產部分，拍定金額總計 582 萬 1,352 元，其中最受吸睛者為桃園分署拍賣 8 萬 6,129 公斤的紡織用紗布，由於此為法拍市場稀有物件，現場吸引來自各地多組紡織業者競標，最終以 95 萬元賣出；士林分署以優惠價格賣出 1,849 股陽信商銀股票；臺北分署以 33 萬 5,000 元拍定 TOYOTA 汽車 1 輛；新竹分署以 10 萬 2,000 元價格拍定 NISSAN 汽車 1 輛；各分署亦推出多家公司的股票拍賣，種類繁多，包含板信商銀、華泰商銀、太平洋電線電纜、國票綜合證券等多家公司股票，都順利賣出；其餘拍定的動產，包括重型機車、堆高機、兒童腳踏車、龍鳳玉石刀雕刻、鈦晶雕刻品及豐田玉擺件、超潑保暖觸控手套、可洗口罩組、手持電扇、地墊、環保餐具、斬切刀、晶彩壺等優質好物，讓民眾熱烈搶標。

行政執行署提醒民眾，防疫期間可多利用通訊投標方式，參與不動產拍賣程序，減少進入拍賣場所，避免染疫風險；到各分署參加動產現場競標之民眾，應該嚴格遵守各項防疫規定，全程配戴口罩，做好個人防疫措施，共同維護國人健康。各分署聯合拍賣於每月第「1」個星期「2」下午「3」時舉行，民眾可上本署官網(<http://www.tpk.moj.gov.tw>)，或瀏覽各分署官網及 FB 專頁，查詢相關拍賣訊息。