



法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：113年4月2日

發稿機關：法務部行政執行署

發言人：葉自強副署長

業務承辦人：盧秀虹行政執行官

連絡電話：(02)26332528

編號：113-17

兒童清明連假前買氣衝一波

執行署聯合拍賣拍定5億330萬餘元 有效挹注國庫收入

法務部行政執行署所屬各分署今(2)日舉辦全國123聯合拍賣會，各類人氣標的圓滿售罄，總拍定金額達新臺幣(下同)5億330萬305元，有效增裕國庫收入。

不動產拍定金額總計4億9,981萬7,926元。拍定金額最高、最受矚目者為臺中分署以4億4,256萬8,888元高價拍定位於臺中市豐原車站前的4星級「五都大飯店」，該飯店位於豐原區三豐路一段上、緊鄰車站，由財團斥資7億元將老舊飯店「肯尼士太飯店」拉皮改建，全棟樓高共12層、120間客房，除提供住宿外，還有中西式餐廳、健身房、SPA 芳療館等，為豐原區唯一的4星級飯店。另宜蘭分署以2,395萬餘元拍定位於新北市金山區的2筆墓園土地，由於本件拍賣標的在法拍市場拍賣不易，之前法院歷經多次拍賣均以流標收場，宜蘭分署這次主動通知鄰近殯葬業者，並將拍賣資訊適當宣傳，最終順利拍定。又彰化分署以2,620萬9,999元高價賣出彰化縣社頭鄉房地。其他分署亦拍定多筆優質不動產，成果豐碩。

動產拍定金額總計348萬2,379元。彰化分署舉辦「卦山法拍市集」變賣會，拍賣品項豐富又平價，一開賣即吸引大批民眾參觀選購，拍定價格共計19萬2,990元，另為迎接即將到來

的兒童節，該分署特別舉辦「童心為民拍寶著色比賽」，讓小朋友提前歡度兒童節，除藉由活動增進親子互動，同時發揮行政執行無形的「法遵」功能。高雄分署以110萬元實惠價格拍定111年出廠的電動汽車 Tesla。其他分署拍定之動產包括電腦周邊產品、多輛汽機車、酒類、木雕、實體股票等多項物品。

行政執行署全國123聯合拍賣會於每月第「1」個星期「2」下午「3」時舉行，有興趣的民眾可上官網(<http://www.tpk.moj.gov.tw>)查詢，或持續關注各分署官網及臉書專頁，隨時掌握最新拍賣資訊，讓每月聯合拍賣會成為民眾期待參與的挑寶盛宴，同時解決義務人欠款問題，有效挹注國庫收入，為國家與人民創造多贏效益，也讓執法有法度、有力度、有溫度。



臺中分署拍定4星級「五都大飯店」



宜蘭分署拍定新北市金山區墓園土地



高雄分署拍定電動汽車 Tesla