



法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：111 年 9 月 6 日

發稿機關：法務部行政執行署

發 言 人：吳副署長義聰

編號：111-19

中秋前夕買氣佳 「123 聯拍」拍定高達 7,000 萬餘元

法務部行政執行署全國 123 聯合拍賣會於中秋連假前(9 月 6 日)熱鬧登場，民眾應買氣氛熱絡，競相追價，總拍定金額達新臺幣(下同) 7,097 萬 2,547 元，落實執行公權力，有效挹注國庫收入。

不動產部分，拍定總金額 6,712 萬 2,028 元，最受矚目的為桃園分署拍賣位於桃園市桃園區中正路 24 樓「帝璽」名邸，因鄰近桃園車站，屋況良好，擁有絕佳生活機能，民眾以 2,866 萬 9,000 元價格成為豪宅主人，遠高出底價 463 萬餘元；該分署另以 459 萬 7,054 元拍定位於桃園市桃園區龍山段 6 筆土地；其次為臺中分署拍賣臺中市潭子區勝利 12 街透天厝，以 1,437 萬 9,999 元高價賣出；新北分署拍賣新北市林口區小南灣段家族式墓園以 473 萬 6,000 元拍定；臺南分署拍賣臺南市東區光明段土地以 343 萬 3,000 元拍定；高雄分署拍賣高雄市三民區中華段土地及建物以 68 萬 8,888 元拍定；屏東分署以 66 萬元拍定屏東縣潮州鎮新榮段 2 筆土地；花蓮分署以 63 萬 6,800 元價格拍定臺東縣太麻里鄉金星段土地；宜蘭分署以 168 萬 8,889 元價格拍定基隆市中山區榮華段土地；其他分署亦拍定多筆優質的不動產，讓民眾以實惠價格入手房產，投資、自用兩相宜。

動產拍定金額總計 385 萬 519 元，其中最受吸睛也是拍定金額最高者為高雄分署推出的 IVECO 露營車，經過現場熱烈搶標，終以 110 萬元價格拍定；士林分署以 28 萬元拍定 LEXUS 汽車 1 輛；新北分署以 22 萬

元拍定小貨車 1 輛，桃園分署以 13 萬 2,000 元價格拍定 BMW 汽車 1 輛；各分署亦推出多家公司的股票拍賣，種類繁多，包含陽信、三信、板信、泰山企業、太平洋電線電纜等多家公司股票，都順利賣出；其餘拍定的動產，包括歌林智能自動機器人掃地機、超潑保暖觸控手套、石材印章、招財樹、鹽燈、紅龍擺飾、玉石藝品、珠寶、玉飾、原住民手作商品、手機 3C 配件、各廠牌手錶、飯店毛巾、茶葉、手工皂等優質好物，讓民眾熱烈搶標。

行政執行署提醒民眾，連假期間，新冠肺炎本土疫情仍然持續中，民眾可多利用通訊投標方式，參與不動產拍賣程序，減少進入拍賣場所，避免染疫風險；到各分署參加動產現場競標之民眾，應該嚴格遵守各項防疫規定，全程配戴口罩，做好個人防疫措施，共同維護國人健康。各分署聯合拍賣於每月第「1」個星期「2」下午「3」時舉行，民眾可上本署官網(<http://www.tpk.moj.gov.tw>)，或瀏覽各分署官網及 FB 專頁，查詢相關拍賣訊息。