



# 法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：112年9月5日

發稿機關：法務部行政執行署

發言人：葉副署長自強

業務承辦人：范行政執行官竹英

連絡電話：(02)26332528

編號：112-26

## 中秋節加持 執行署聯合拍賣買氣強強滾

### 拍定金額 2億7,766萬8,348元

法務部行政執行署所屬各分署於112年9月5日盛大舉辦全國123聯合拍賣會，雖部分縣市甫遭颱風肆虐，惟因近中秋節，各分署拍(變)賣之物品，種類繁多，很多適用於中秋節送禮或自用，物美價廉。另有多筆優質不動產，已遠低於市價，透過各分署強力宣導，買氣強強滾，總拍定金額高達新臺幣(下同)2億7,766萬8,348元，有效挹注國庫財源。

不動產拍定金額總計2億7,148萬9,094元，拍定同一義務人不動產金額合計超過1,000萬元者共計4件。拍定金額最高者，為花蓮分署位於花蓮縣壽豐鄉東明段與山嶺段4筆相連土地，合併拍賣底價1億5,820萬8,000元，坐落於海岸山脈山坡上，鄰近遠雄海洋公園，可遠眺太平洋，景觀極佳，本次已是第4拍，終於在本日以底價1億5,820萬8,000元拍定。拍定金額其次者，為嘉義分署拍賣位於斗六市雲林路精華區13層大樓之1、2樓店面，2樓建物連同騎樓總面積約有127坪(419.65 平方公尺)，目前是星展銀行斗六分行據點，鄰近家樂福斗六店及斗六慈濟醫院，麥當勞雲林餐廳就在旁邊，本次進行第二拍，底價為2,178 萬元，低於該區目前不動產交易實價登錄價格，吸引許多買家，最終拍定價額為2,602萬元，高於底價424萬元。再其次者，為士林分署受臺灣苗栗地方檢察署囑託拍賣「安泰登峰社區」，位於紅樹林捷運站對面之商辦大樓，其中2間各以2,600萬餘元及2,228萬餘元拍定。其他分署亦拍定多筆優質不動產。

動產拍定金額總計617萬9,254元，金額最高者，為士林分署受臺灣士林地方檢察署囑託，拍賣白色保時捷休旅跑車，拍賣吸引多組買家競標，最後以溢價24萬元，總價304萬元順利拍定；另泰達幣 (USDT)

2萬1122顆，則吸引7組買家前來競標，經過輪番加碼17次激烈競價後，最後以總價68萬5千元順利拍定。拍定金額其次者，為臺南分署拍賣陽信商業銀行實體股票，拍定金額134萬元。此外，各分署拍定或變賣之動產包含知名品牌酒、在地酒業公司製造的威士忌、多輛汽車、機車、實體股票、童鞋、吊飾、珠寶、項鍊、玉石、手鍊、吊飾、紫水晶洞、手工生乳捲等各式各樣物品。

行政執行署全國123聯合拍賣於每月第「1」個星期「2」下午「3」時舉行，有興趣的民眾，可上官網（<http://www.tpk.moj.gov.tw>）或各分署官網查詢，或瀏覽各分署臉書（Facebook）專頁動態消息，隨時掌握最新、最優惠的拍賣資訊，各式各樣物超所值的物件都在行政執行署全國123聯合拍賣會，走過、路過、千萬別錯過撿好康的機會。