



法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：112年12月5日

發稿機關：法務部行政執行署

發言人：葉副署長自強

業務承辦人：范行政執行官竹英

連絡電話：(02)26332528

編號：112-34

執行署聯合拍賣年終最後一檔 品項繁多海陸俱全

總拍定承受金額1億9,372萬4,581元

法務部行政執行署所屬各分署於112年12月5日盛大舉辦年終最後一檔全國123聯合拍賣會，連同地檢署囑託執行之標的，品目繁多，五花八門，有船舶、琉璃珠寶首飾、挖土機、鏈鋸機、割草機、車輛、不動產等等，海陸俱全，讓民眾有多種選擇，一次滿足所需，總拍定（承受）金額新臺幣(下同)1億9,372萬4,581元，有效挹注國庫財源。

不動產拍定（承受）金額總計1億8,825萬9,327元。金額最高者，為嘉義分署特別變賣嘉義縣中埔鄉中華路「佳祿保齡球館」6,261坪土地，前經多次拍賣流標，自112年11月10日起3個月進行特別變賣程序，土地連同地上10筆未登記建物，由抵押權人以8,375萬元承受。金額次之者，為新北分署拍賣新北市中和區健康段219地號土地（位於建一路及健康路口）45.7坪，底價3,708萬，為第2次拍賣，3,710萬元拍定。再其次者，為宜蘭分署拍賣新北市萬里區內中福12之2號建物及4筆千坪土地，底價1,090萬元，第一次拍賣。該不動產鄰近陽明山後花園那米哥莊園，有清澈溪流、群山環繞，生態豐富，假日常有遊覽車進出，拍賣當日吸引三組人馬投標，最後以高於底價3倍之3,001萬元拍定。其他分署亦拍定多筆優質不動產。

動產拍定金額總計546萬5,254元。拍定金額最高的為宜蘭分署拍賣「聖堡威廉」號娛樂漁船，拍定金額306萬元，係臺南地方檢察署（下稱臺南地檢）囑託宜蘭分署執行不法吸金案刑事判決確定後之變價案件。金額次之者，為臺南分署拍賣臺南地檢囑託經法院判決沒收，被告所有之「昇鴻祥號」單拖網漁船1艘及衛星電話1支，拍定金額為

59萬5,099元，本案是臺南地檢檢察官指揮海巡署人員於110年11月間，查獲販毒集團利用「昇鴻祥號」漁船走私毒品，嗣經法院判決確定沒收。其他分署亦拍定多筆超值動產。

行政執行署表示，全國123聯合拍賣於每月第「1」個星期「2」下午「3」時在各分署舉行，有意購買的民眾千萬別錯過這個搶好康的絕佳盛宴。若民眾想得知各分署最新、最優惠的拍賣資訊，請於拍賣日前至行政執行署官網（<http://www.tpk.moj.gov.tw>）或各分署官網查詢瀏覽「拍賣公告」網頁，或立即追蹤各分署臉書（Facebook）專頁，即時掌握最超值的拍賣情報，避免漏接各項好康訊息。



宜蘭分署受臺南地檢署囑託拍定船舶「聖堡威廉號」

109-01-22545

中埔鄉和溪段



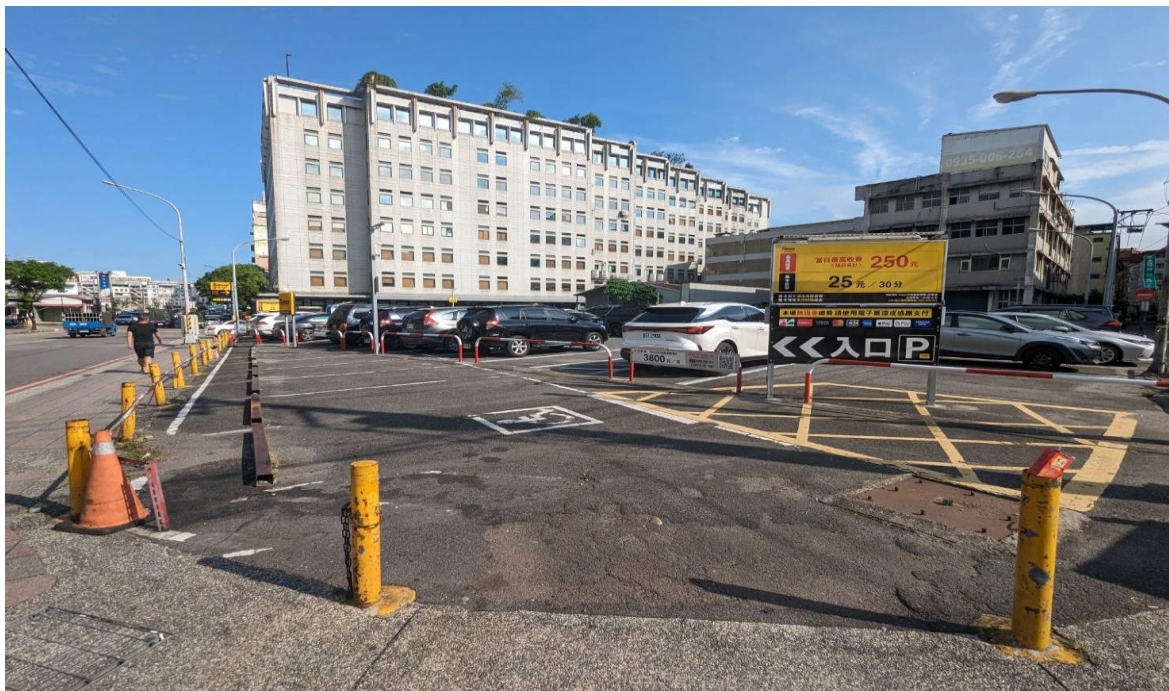

分機：268孝股

112年12月5日(二)下午03：00開標 *請以拍賣公告為主

地號	面積	權利範圍	價格 (合計)	保證金 (合計)	
124	20700.41 m2	全部	8375萬元	1675萬 2000元	特拍 合併 拍賣
建號 464 等10筆	合計 587.32 m2	全部			



臺北分署變賣千件珠寶首飾



中和區建一路及健康路口空地，新北分署以3,710萬元拍定