



法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：113年6月4日

發稿機關：法務部行政執行署

發言人：葉自強副署長

業務承辦人：盧秀虹行政執行官

連絡電話：(02)26332528

編號：113-24

端午節前消費熱浪來襲

執行署聯合拍賣共拍定1億2,267萬餘元有效挹注國庫財源

法務部行政執行署所屬各分署於今(4)日舉辦全國123聯合拍賣，隨著端午節將近，各分署氣買熱絡，總拍定金額高達新臺幣(下同)1億2,267萬6,161元，不僅解決義務人欠款問題，同時有效增裕國庫收入，為國家與人民共創多贏效益。

不動產拍定金額總計1億1,742萬6,599元。拍定金額最高、最受矚目者為臺北分署拍賣位於臺北市大直重劃區豪宅，陳姓擔保人因擔保義務人公司滯納之勞、健保費等債務未履行，遭分署進行拍賣，該標的鄰近美麗華商圈、故宮博物院及大直河濱公園，主建物及附屬建物面積合計184.66平方公尺，為4房2廳2衛格局，並含有2個平面車位，本次已為第3次拍賣，底價下殺至9,000萬元，最終以9,311萬1,111元落槌，高出底價311萬餘元。新北分署以1,252萬9,999元價格，拍定新北市土城區中央路的42年老公寓，由於其位處土城鬧區，樓下就是菜市場，離海山捷運站不到300公尺，保值性頗高。另屏東分署拍賣位於屏東縣竹田鄉新田段之2筆土地，因其屬建築用地，產權完整，距離國三麟洛交流道約10分鐘車程，且縣政府開發中之「屏東縣健康產業園區」亦位於竹田鄉，具有醫療長照與休閒照護等利多因素，雖土地上有廢棄建物，仍順利以132萬8,000

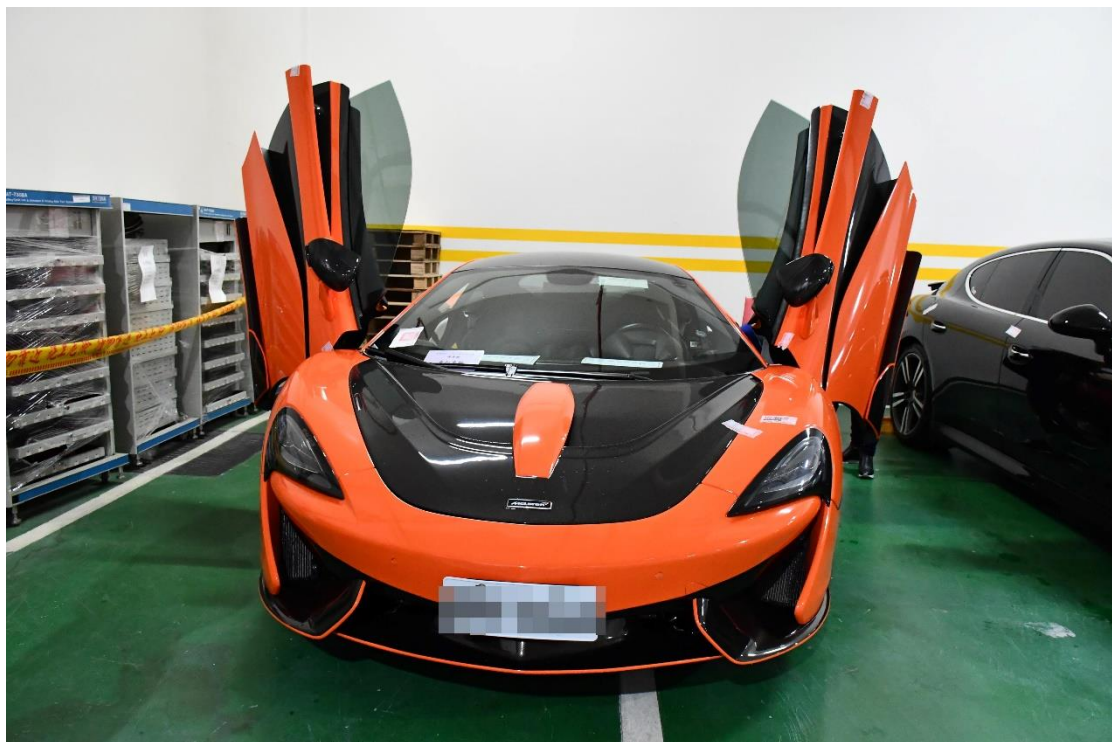
元拍定，為國家追回歷時17年的陳年欠款。其他分署亦拍定多筆優質不動產，成果豐碩。

動產拍定金額總計524萬9,562元。其中最吸睛的當屬士林地檢署與士林分署共同拍賣違法清運廢油泥業者所有之105年出廠橙黃黑色麥拉倫570S Coupe 跑車及100年出廠的黑色保時捷 PANAMERA TURBO 房車，其不僅亮眼帥氣、豪華舒適又實用，且價格親民物超所值，分別以400萬元及52萬8,000元價格拍定。又嘉義分署轄區涵蓋嘉義縣、市及雲林縣3個農業縣市，不少義務人自家生產之農作物或販售相關商品，因缺乏行銷策略，導致收入不如預期，無力繳納稅款，分署發想出一套在地化的行政執行策略，例如利用 Google 表單架設網路變賣平台，由分署擔任起團購主，向鄰近機關團體推廣在地小農小商的優良產品，今日並設攤舉辦「桃城小農小商好康特賣」，推銷在地嚴選花生及蠶豆酥等商品，吸引民眾紛紛駐足選購，共拍定1萬6,200元。其他分署拍定之動產包括多輛汽機車、3C 產品、包包及實體股票等種類繁多。

行政執行署全國123聯合拍賣會於每月第「1」個星期「2」下午「3」時舉行，有興趣的民眾可上官網(<http://www.tpk.moj.gov.tw>)查詢，或持續關注各分署官網及臉書專頁，隨時掌握最新、最優惠的拍賣資訊，各式各樣物超所值的物件都在行政執行署全國123聯合拍賣會，竭誠歡迎有興趣民眾投標應買。



臺北分署拍賣陳姓擔保人大直豪宅



士林分署拍賣橙黃黑色麥拉倫570S Coupe 跑車



士林分署拍賣黑色保時捷 PANAMERA TURBO 房車



嘉義分署舉辦「桃城小農小商好康特賣」