



法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：113年7月2日

發稿機關：法務部行政執行署

發言人：葉自強副署長

業務承辦人：盧秀虹行政執行官

連絡電話：(02)26332528 編號：113-25

行政執行署7月盛夏強檔熱銷

「123聯合拍賣會」拍定金額達7,462萬餘元

法務部行政執行署所屬各分署今(2)日舉辦全國123聯合拍賣會，隨著暑假檔期升溫，各分署發揮創意讓拍賣會成為淘寶盛宴，總拍定金額達新臺幣(下同)7,462萬5,977元，展現亮眼執行成效。另分署於拍賣會前辦理打詐及反毒宣導活動，教導民眾堅決拒毒、機警反詐！

不動產拍定金額總計6,995萬7,681元，拍定金額最高者為臺北分署以4,217萬5,000元拍定前國安局上校劉○軍配偶孟○華之5層樓別墅。劉○軍前因掌管秘密經費「奉天專案」基金，涉嫌利用職務之便，陸續侵占國安密帳近2億元，於東窗事發後，潛逃至中國，其配偶孟○華當時以贓款3,815萬元購入之臺北市文山區別墅遭法院宣告沒收，士林地方檢察署透過士林分署囑託臺北分署進行拍賣，該建物總面積約457.39平方公尺(含增建部分)，現無人居住，拍定後點交，本次已為第3次拍賣，底價下探至3,730萬元，遠低於市場行情，最終以4,217萬5,000元價格拍定，溢價高達487萬餘元，再次彰顯行政執行機關與檢察機關聯手打擊犯罪，維護公平正義的決心。另花蓮分署拍賣位於臺東縣卑南鄉龍泉路「逸軒溫泉天廈」溫泉套房1

間，由於分署於拍賣網站上提供360度環景照，加上鄰近知名觀光景點太麻里金針山及多良車站等，民眾反應熱絡，以90萬8,111元拍定。屏東分署拍賣屏東里港知名餛飩豬腳店後方建地，債權人以305萬元價格承受，平均一坪價格僅13萬餘元。其他分署亦拍定多筆優質的不動產。時值房價飆漲時期，不論自用或投資，都是最佳選擇。

動產部分，在現場民眾踴躍挖寶參與喊價下，拍定金額總計466萬8,296元。其中最吸睛的，當屬新竹分署以335萬1,000元價格，拍定臺北地方檢察署因偵辦販賣靈骨塔涉嫌詐欺案件所查扣之109年出廠黑色賓士車及108年出廠黑色保時捷休旅車，在現場20組民眾不懼豔陽參與競標，喊價聲此起彼落下，以高於預定價額近60萬元拍定。彰化分署於南投辦公室舉辦「卦山法拍市集-投愛送暖」拍賣會，現場除了有開賣即秒殺的杉林溪茶葉外，還有精美木雕工藝品等，共拍定9萬7,085元。而士林分署拍賣紅極一時交友網站「L-Somewhere 愛在轉角」耀○科技股份有限公司之招財水晶擺飾品、貴妃沙發等，所得共計10萬餘元。其他分署拍定之動產包括多輛汽機車、3C產品、包包、玩具及實體股票等種類繁多。

行政執行署全國123聯合拍賣會於每月第「1」個星期「2」下午「3」時舉行，民眾可上官網(<http://www.tpk.moj.gov.tw>)查詢，或持續關注各分署官網及臉書專頁，隨時掌握最新、最優惠拍賣資訊，同時全國13分署於聯合拍賣當日在臉書專頁進行拍賣直播，不論「現場投標」或「通訊投標」，均可在家直接觀看法拍，讓民眾如親臨現場，竭誠歡迎有興趣民眾投標應買。



臺北分署拍賣劉○軍配偶文山區別墅



花蓮分署拍賣臺東知本溫泉套房



新竹分署拍定賓士汽車



分署於拍賣會前辦理打詐及反毒宣導活動