



法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：114年6月3日

發稿機關：法務部行政執行署

聯絡人：盧秀虹行政執行官

連絡電話：(02)26336650轉262 編號：114-15

6月烈火拍賣 拍定金額達9,084萬餘元 注入國庫活水

法務部行政執行署所屬各分署於今(3)日舉辦全國123聯合拍賣會，隨著端午節連假落幕，芒種節氣帶來豐收氣息，拍賣現場人氣沸騰，拍賣標的包羅萬象，從不動產、船舶、汽機車、實體股票，到各式精品，一應俱全，吸引民眾踴躍競標，總拍定金額達新臺幣(下同)9,084萬9,492元，成果豐碩。此外，行政執行署亦持續積極貫徹行政院「五打七安」政策，並落實法務部罪贓返還機制，全力配合檢察機關囑託變價拍賣犯罪所得之物，展現打擊不法與用行動守護安定公義社會的決心。

不動產拍定金額總計5,878萬4,024元。拍定金額最高者為臺北分署以1,440萬1,000元價格拍定位於臺北市中山區長春路大樓建物，該建物原係經營旅館業，雖現無水電，牆壁及天花板剝落，但因鄰近台北晶華酒店及欣欣秀泰影城，交通便捷，生活機能成熟，周邊商圈熱絡，具高度人流與消費潛力，於第2次拍賣即順利賣出。新北分署拍賣坐落於新北市中和區中正路大樓建物，該屋齡約27年，總面積約51坪，臨近國道3號中和交流道、捷運環狀線中原站及環球購物中心，本次為第3次拍賣，底價1,150萬元，經抵押權人申請除去租賃權後，有效提高民眾購買意願，終於以1,169萬9,999元拍定。另宜蘭分署以580萬元拍定沈姓交通欠款大戶位於宜蘭縣礁溪鄉白雲段之

土地持分，該義務人欠繳牌照稅、通行費、交通罰鍰及健保欠款等達691筆，累欠金額共70萬餘元，藉由本次拍賣，欠款可全數獲得清償，餘款亦將發還給義務人。

動產拍定金額總計3,206萬5,468元。其中拍定(變賣)金額最高者為彰化分署以1,687萬5,000元拍定一名葉姓被繼承人於中和紡織股份有限公司之45萬股股票。而最吸睛的當屬臺南分署受臺南地方檢察署囑託拍賣偵查中扣押之「進漁滿號」漁船，該漁船於今(114)年2月赴東沙海域，在公海從泰國毒梟船隻接收402公斤大麻，經海洋委員會海巡署攔截查緝，於漁船密艙內起獲大麻，案由地方檢察署偵辦中。「進漁滿號」總噸位53.37噸，船長20.23公尺，船寬4.6公尺，本次拍賣採現場喊價方式進行，起拍價格僅7萬8,000元，惟該漁船之漁業執照仍屬有效狀態，吸引起4組民眾參與競標，現場氣氛熱絡，最終以57萬5,000元價格賣出，溢價高達7.3倍多。另屏東分署受屏東地方檢察署囑託拍賣之泰達幣(USDT)808.6顆，順利以1萬9,500元價格賣出，拍定後之泰達幣由屏東地方檢察署發送至拍定人虛擬貨幣錢包。此外屏東分署於法拍現場舉辦散播愛心種子～「義起幸福」公益義賣活動，將公義與關懷化為實際行動，義賣所得優先用於協助轄區內經濟弱勢義務人，使行政執行兼具柔性與關懷，回應社會對實質正義的期待。

行政執行署全國123聯合拍賣會於每月第「1」個星期「2」下午「3」時舉行，有興趣的民眾可上官網(<http://www.tpk.moj.gov.tw>)查詢，或持續關注各分署官網及臉書專頁，隨時掌握最新、最優惠的拍賣資訊，其中不動產拍賣除現場投標外，亦提供「通訊投標」方式，民眾可於官網

下載相關表單，填妥後寄達指定郵局信箱，輕鬆參與競標，節省奔波時間，竭誠歡迎民眾共襄盛舉，最後並提醒民眾提高警覺，避免落入詐騙陷阱，任何標售資訊應以各分署官網公告為準，切勿聽信來源不明的訊息，一起守護國家安全與和諧。



臺北分署以1,440萬1,000元價格拍定位於臺北市中山區長春路大樓建物。



臺南分署受囑託拍賣偵查中扣押之「進漁滿號」漁船，該漁船之漁業執照仍屬有效狀態，以57萬5,000元順利拍定。