



# 法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：115 年 5 月 5 日

發稿機關：法務部行政執行署

聯絡人：張行政執行官雅惠

聯絡電話：(02)26332528

編號：115-10

## 母親節最佳賀禮在這裡！123 拍賣會盛大開跑

### 5 月聯合拍賣拍定金額 2 億 1,355 萬餘元

法務部行政執行署所屬各分署於 115 年 5 月 5 日盛大舉辦「全國 123 聯合拍賣會」，恰逢母親節前夕，各分署紛紛推出各種優質標的給民眾應買競標，舉凡不動產、動產等各類物件應有盡有，充分滿足不同民眾的需求，也是幫媽媽選購禮品的最佳機會。本次聯合拍賣會，總拍定金額新臺幣(下同)2 億 1,355 萬 1,924 元。

本次聯合拍賣最受矚目的是新竹分署拍賣蘇姓滯欠大戶名下之新竹市金山段 723、724 地號土地，以 1 億 3,764 萬元拍定，該案因繼承人滯欠上億遺產稅，又因部分繼承人不服，循序提起行政救濟，惟遭最高行政法院駁回確定，繼承人逾期仍未繳納，國稅局遂移送新竹分署執行，本日為首次拍賣，該標的為都市計畫內之住宅區，又鄰近科學園區，非常有投資潛力，第 1 次拍賣即以高價拍定。另臺北分署拍賣古藤○子名下位於臺北市大安區龍泉段之土地及新生南路三段之建物，以 3,701 萬元拍定，該名義務人因滯欠地價稅及房屋稅而遭移送執行，本件標的為第 3 次拍賣，底價為 3,050 萬元，因極具潛在優勢，最終高價拍定。此外，宜蘭分署拍賣基隆地區欠稅大戶第一名欣○傑建設股份有限公司名下基隆市安樂區基金一路「同心圓社區」雙平面停車位，以 190 萬 2,000 元拍定，本件為首

次拍賣，底價 177 萬元，親民的價格獲得買家青睞，競標熱烈，最終高價拍定。

動產拍賣部分，以臺中分署拍賣 2022 年 11 月出廠 TOYOTA 白色皮卡貨車，本日以不訂底價方式拍賣，經當場熱烈競價，最終以 100 萬元拍定。此外，各分署持續配合政府打詐政策，積極辦理檢察機關囑託變價案件，屏東分署受臺灣屏東地方檢察署囑託變價之「生成財 3 號」漁船，最終以 82 萬元拍定，該標的為總噸位 16.69 噸之動力漁船，在本日進行第 2 次拍賣。另士林分署受臺灣士林地方檢察署囑託就涉嫌詐欺案件之扣押物即 15608.57627 顆泰達幣(USDT)進行變價，拍定金額為 49 萬 4,000 元。

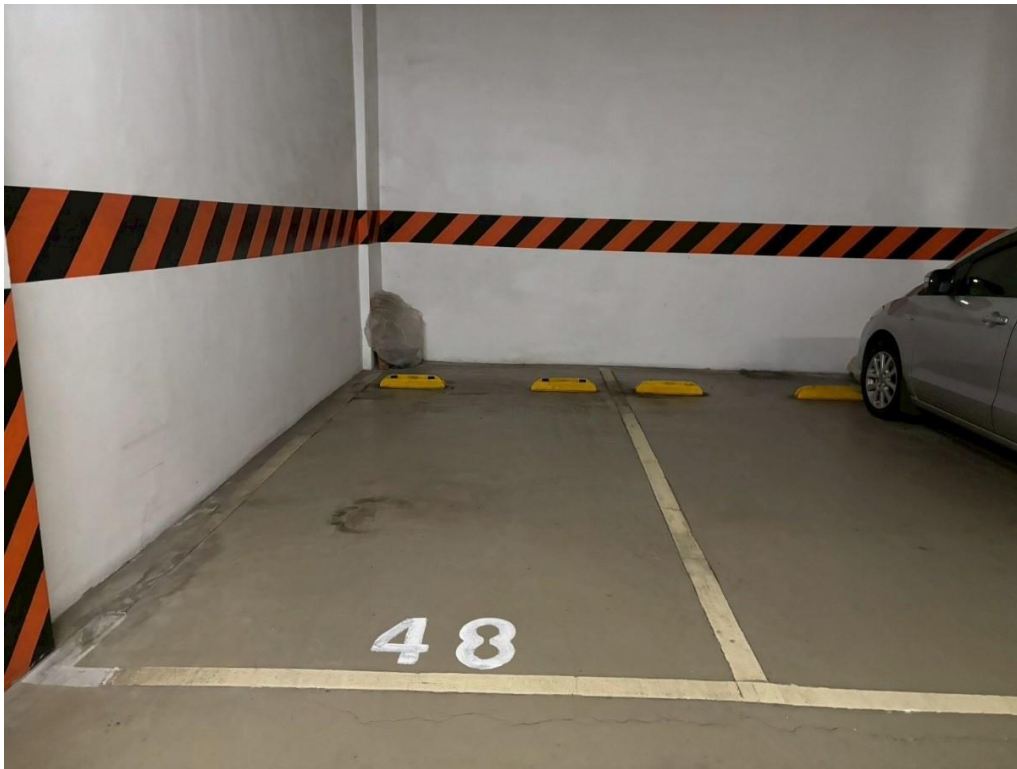
行政執行署表示，「全國 123 聯合拍賣會」每月定期舉辦，時間訂於每月第「1」個星期「2」下午「3」時，有意應買競標的民眾千萬要把握機會。若民眾想掌握各分署最新、最優惠的拍賣資訊，可於拍賣日前至行政執行署官網 (<http://www.tpk.moj.gov.tw>) 或各分署官網查詢「拍賣公告」專區，亦可追蹤各分署臉書 (Facebook) 官方專頁，即時接收最超值的拍賣情報，不漏接任何好康訊息。



新竹分署拍賣蘇姓滯欠大戶名下之新竹市金山段 723、724 地號土地，以 1 億 3,764 萬元拍定



臺北分署拍賣義務人名下位於臺北市大安區龍泉段之土地及新生南路三段之建物，以 3,701 萬元拍定。



宜蘭分署拍賣義務人公司名下基隆市安樂區基金一路「同心圓社區」雙平面停車位，以 190 萬 2,000 元拍定。



臺中分署拍賣 2022 年 11 月出廠 TOYOTA 白色皮卡貨車，以 100 萬元拍定。



屏東分署受臺灣屏東地方檢察署囑託變價之「生成財3號」漁船，以82萬元拍定。