



法務部行政執行署新聞稿

發稿日期：115 年 6 月 2 日

發稿機關：法務部行政執行署

聯絡人：張行政執行官盟正

聯絡電話：(02)26332528

編號：115-12

熱浪來襲也擋不住買氣

執行署 6 月聯合拍賣熱力開槌拍定 7,833 萬餘元

法務部行政執行署所屬各分署為維護社會公義，查扣義務人名下動產及不動產，且積極配合地檢署辦理查扣物變價，並於 115 年 6 月 2 日盛大舉辦全國 123 聯合拍賣會，將各分署與地檢署所查扣的動產或不動產進行拍賣、變價，儘管熱浪來襲，仍擋不住民眾參與投標的買氣，總拍定金額新臺幣(下同)7,833 萬 20 元。

不動產拍定(含承受)金額最高的案件，為新竹分署拍賣苗栗縣竹南鎮及頭份市的 8 筆土地，總拍定(含承受)金額高達 2,421 萬元，本件義務人滯納多年度的營利事業所得稅及營業稅被移送桃園分署執行，因擔保人的不動產位於新竹分署轄區，便囑託新竹分署執行不動產，在新竹分署積極執行下，本次為第 1 次拍賣，便拍定其中 2 筆苗栗縣竹南鎮的持分土地，另由抵押權人就其他 6 筆道路用地聲明承受。金額次之者，為臺北分署拍賣臺北市松山區八德路三段的土地，拍定金額亦高達 2,411 萬元，本件義務人公司前已遭廢止公司登記，因名下有不動產卻滯納多年度地價稅被移送臺北分署執行，經該分署迅速查封並積極進行相關調查，本次為第 2 輪第 1 次拍賣，終以 2,411 萬元高價拍定，預期將可完全清償所欠地價稅，維護國家債權。

且為貫徹法務部打擊犯罪及維護犯罪被害人權益的政策目標，各分署積極配合地檢署辦理查扣物變價。臺中分署受臺中地檢署囑託，就詐欺與違反洗錢防制法案件偵查中扣押的多輛名車、名錶、電腦螢幕及主機進行變價，其中拍定金額最高者，為違反洗錢防制法案件偵查中扣押的 LEXUS 休旅車，以 386 萬元拍定，該案係由臺中地檢署指揮臺中市政府警察局刑事警察大隊扣押犯罪者名下車輛，臺中分署於該車拍賣前與臺中地檢署合作補齊車輛鑰匙及原廠證明書，促使拍賣價金最大化。臺中分署當日另拍定臺中地檢署囑託變價的 5 輛名車、1 支勞力士手錶、49 臺電腦螢幕及 20 臺電腦主機，變價所得將用以保全後續的沒收與被害人求償，彰顯執行機關與檢察機關聯手打擊犯罪的決心。

行政執行署表示，全國 123 聯合拍賣於每月第「1」個星期「2」下午「3」時在各分署舉行，有意願參加投標的民眾千萬不要錯過這個搶好康的絕佳機會。民眾若想得知各分署最新、最優惠的拍賣資訊，請於拍賣日前至法務部行政執行署官網（<http://www.tpk.moj.gov.tw>）或各分署官網查詢並瀏覽「拍賣公告」網頁，或立即追蹤各分署臉書（Facebook）專頁，即時掌握最超值的拍賣情報，避免漏接各項好康訊息。



不動產拍定（含承受）金額最高的案件，為新竹分署拍賣苗栗縣竹南鎮及頭份市的 8 筆土地，總拍定（含承受）金額高達 2,421 萬元（上圖為該案件所執行的其中一個不動產）。



臺北分署拍賣臺北市松山區八德路三段的土地，拍定金額亦高達 2,411 萬元。



臺中分署受臺中地檢署囑託，就違反洗錢防制法案件偵查中扣押的 LEXUS 休旅車進行變價，以 386 萬元拍定。